

9
8
7
6
5
4
3
2
1
0
-1
-2



עמדם אברהם זכריה לוי
כוננים כנס איכות

חדרה- רחוב תרני"א
עמדם אברהם זכריה לוי בע"מ

דירה 25 קומה 9
דירת 5 חדרים
קנ"מ 1:50

התכנית אינה תכנית עפ"י חוק מבר דירות ואין לדאות בה ככזו. כל המידות והאמצעים בתכנית עשויים להשתנות בתכנית הסופית בהתאם לתזמורת התכנון והרישוי. המידות לא מחייבות כלובי טיח וגמרים פנימים העשויים לשנות את המידה הסופית. שניונים עשויים לקרות בשל תיאומי יועצים שונים כגון קונסטרוקציה, אינסטלציה וכו'. אין לדאות את התכנית הנ"ל כתכנית היירה הסופית. התכנית הסופית תתגבש בכפוף להחלטת הוועדה המקומית והכל בכפוף לאישור הוועדה בולטיים המאגבלים. המסמכים הצגוינים בגיוון ריבוי שמור ברובם תשעה מחובש עפ"י חוק חובש שמורים לפי חוק ותכנון התכנון והבנייה וכו' את שטחי הדירות בהתאם לחוק, ייתכנו שניונים בהרכב הדירות בבניין.

חתימת המוכרים חתימת הרוכשים

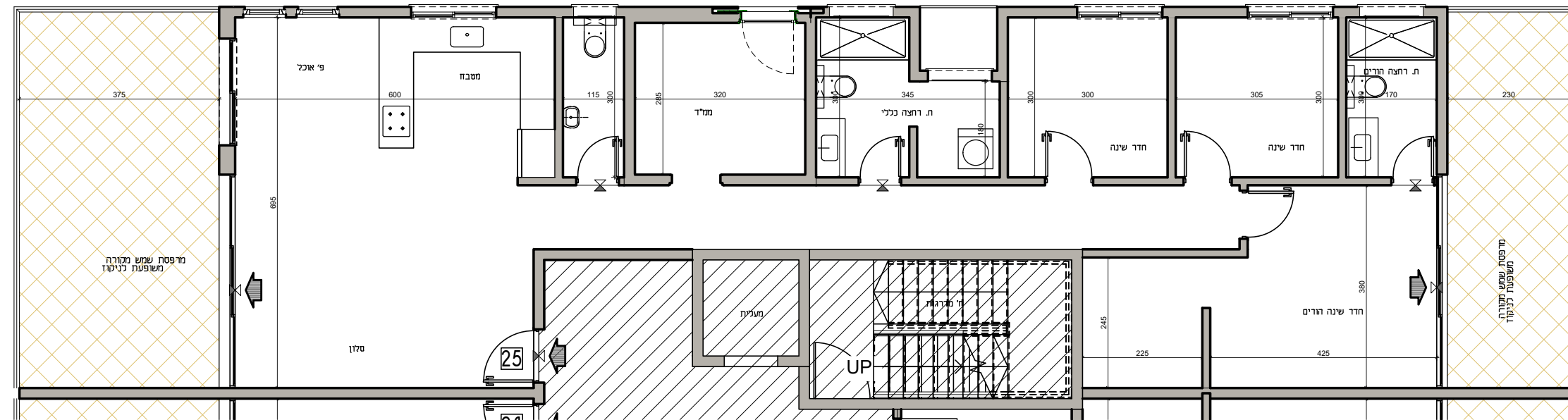
מקרא לסימנים בתכנית

- רכוש משותף
- מיקום מוצע לכיריים
- מיקום מוצע למקרר
- מיקום בכוני גז
- מיקום מוצע למכונת כביסה
- ארון מטבח עכיון
- מיקום מעבה מזוג
- מיקום מוצע לחלית כביסה
- אזורי מכני
- דלת
- סף מוגבה/מגבה
- מפלס סף מוגבה/מגבה
- כניסה לדירה/ציאה למרפסת
- דוד
- קו קומה מעל או מה שרשום
- צינורות למטרד
- מסגן אזורי מיקום מוצע

תאריך 09.09.2025
גרסה 1

הערות:
1. צנרת ואמצעים קונסטרוקטיביים בקירות ובמחיצות אינם מסומנים בתכנית.
2. סידור מטבח סופי יקבע לפי יועץ מטבחים

הערה:
תוכנית זו אינה מחייפה נספח נכשור מחוזה המכר, נספח חוזה המכר שדור ברלישת היירה המוכנה במצב קיים וסופי, הוא הולבע ככל דבר ועניין. אין לקבוע החייבות כשדור למפרט בתכנית זו. אבזורים וריהוט להמשה בלבד - מידות לפי מפרט מכר כל המידות לפני גמר טיח וחיופויים



תכנית זו לעיון בלבד
תכניות סופיות יקבעו לאחר קבלת היתר בניה